

September 2007

Pressemeldung

Ihre Ansprechpartner:

Für Presse und Werbung: Petra Schütze, Tel.: 089 66086-245, schuetze@edvdom.de

Für Leseranfragen: Sabine Dötzkirchner, Tel.: 089 66086-251, doetzkirchner@edvdom.de

DOMUS Software AG, Software für die Immobilienverwaltung, auf der Expo Real, Halle B3, Stand 521

Rechtzeitig zur ExpoReal sind die **Produkt-Updates** zu der Immobilienverwaltungssoftware DOMUS 1000 und DOMUS 4000 verfügbar.

Abgestimmt auf die Anzahl der zu verwaltenden Wohnungs- und Gewerbeeinheiten und den daraufhin unterschiedlichen Anforderungen bietet die DOMUS Software AG Programme zur effizienten Verwaltung.

Mit den Hausverwaltungsprogrammen DOMUS 1000 und DOMUS 4000 werden nicht nur sämtliche Standardprozesse einer Hausverwaltung abgebildet, vielfältige Listen und Berichte generiert, sondern auch immer die aktuellen Gesetzesänderungen berücksichtigt.

Während DOMUS 1000 mit seiner Einnahmen/Ausgaben Buchhaltung eher auf die Bedürfnisse kleinerer und mittelständischer Hausverwaltung bis zu 1000 Verwaltungseinheiten ausgerichtet ist, bietet DOMUS 4000 alle Features, die große Hausverwaltungen ab 500 Verwaltungseinheiten wünschen. Bei DOMUS 4000 handelt es sich dabei um Funktionen wie Bilanz- und GuV-Modul, Verwaltung von offenen Posten, Doppelte Buchführung, Führung mehrerer Mietspiegel uvm.

Mit dem September-Release wurden beide Programme den neuesten Gesetzesänderungen hinsichtlich Arbeitsleistung nach § 35a EStG und dem Beschlussbuch angepasst. Des weiteren sind nicht nur viele Optimierungen im Handling vorgenommen worden, sondern sie sind nun für das Betriebssystem Microsoft Windows Vista 32Bit-Editionen freigegeben, das bei vielen Hausverwaltern eingesetzt wird.

Als sinnvolle Ergänzung der Hausverwaltungssoftware wird DOMUS Objektmanagement, ein Tool zur effizienteren Büroorganisation mit Facility-Management, angeboten. DOMUS Objektmanagement verfolgt das Ziel, sämtliche Arbeits-, Verwaltungs- und Organisationsaufgaben für Haus- und Immobilienverwalter transparent und übersichtlich darzustellen. Es ist aus diesem Grund eng auf die täglichen Arbeitsabläufe in Wohnungs- und Verwaltungsunternehmen abgestimmt, integrationsfähig und intuitiv bedienbar. DOMUS Objektmanagement vereint die Funktionen einer professionellen Objektverwaltung mit denen einer effizienten Büroorganisation: vom Projekt- und Dokumentenmanagement über die Vorgangsbearbeitung, Terminplanung und Adressverwaltung bis hin zu umfassenden Recherche- und Informationsfunktionalitäten. Optional steht ein Modul zur Zeiterfassung zur Verfügung.

Firmenprofil

Die DOMUS Software AG, Ottobrunn, ist Spezialistin für immobilienwirtschaftliche Softwaresysteme zur Verwaltung und zum Management von Wohn- und Gewerbeimmobilien. Seit über 30 Jahren am Markt hat das familiengeführte Unternehmen mit seiner Hausverwaltungs- und Objektmanagementsoftware DOMUS Geschichte geschrieben: Mit über 3.500 Kunden und mehr als 4.000 Installationen bundesweit zählt die DOMUS Software AG zu den erfolgreichsten Unternehmen ihrer Branche.

Kompetenz und Know-how des bayerischen Software- und Dienstleistungshauses beruhen auf den Fundamenten von Beständigkeit und Innovation. Aufbauend auf den langjährigen und bewährten Erfahrungen des Firmengründers Alexander Baretzky und der 60 DOMUS-Mitarbeiter orientiert sich das Unternehmen konsequent an den Bedürfnissen seiner Kunden und an den Erfordernissen des Marktes. Das Resultat ist eine integrierte immobilienwirtschaftliche Gesamtlösung modernsten Standards. Sie bietet unternehmensinterne Analysen, spezifische Beratung, individuelle Softwareprodukte, Dienstleistungen und Service aus einer Hand.

Ziel der langfristig angelegten Unternehmensstrategie der DOMUS Software AG ist der Ausbau der drei Unternehmensbereiche Innovative Softwareprodukte, Serviceorientierte Dienstleistungen und Individuelle Netzwerkkonzepte. Unter dem Motto: „Investieren in die Zukunft“ wird das Unternehmen in den kommenden Jahren vor allem in den Bereichen Service, Beratung und Weiterbildung inhaltliche Schwerpunkte setzen.

DOMUS - Gemeinsam Zukunft gestalten.